

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Vương,  
trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Xét Báo cáo số 04/BC-TNMT ngày 04/01/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

**1. Nội dung vụ việc:**

Ông Đỗ Văn Vương, trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế khiếu nại Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

**2. Kết quả xác minh:**

**2.1. Nguồn gốc đất và diễn biến vụ việc:**

Hộ ông Đỗ Văn Vương sử dụng đất tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế có nguồn gốc do nhận chuyển nhượng (*thỏa thuận bằng miệng*) của hộ ông Triệu Văn Hoa và Toàn Văn Bảo từ năm 1980.

Để thực hiện dự án xây dựng hồ Quỳnh thuộc dự án hệ thống thủy lợi sông Sỏi, ngày 29/9/2010 UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 645/QĐ-UBND thu hồi tổng diện tích 369.951,3m<sup>2</sup> đất tại 02 xã (*Tam Tiến và Canh Nậu*), trong đó hộ ông Vương bị thu hồi 16.201,5m<sup>2</sup> đất nông nghiệp, tại 06 thửa được thể hiện trên bản đồ đo đạc năm 2008, cụ thể: Thửa 10, tờ bản đồ 05, diện tích 1.230 m<sup>2</sup>; thửa 02, tờ bản đồ 10, diện tích 11.303,7 m<sup>2</sup>; thửa 141, tờ bản đồ 10, diện tích 599,8m<sup>2</sup>; thửa 142, tờ bản đồ 10, diện tích 1.106,2m<sup>2</sup>; thửa 08, tờ bản đồ 5, diện tích 1.802m<sup>2</sup>; thửa 13, tờ bản đồ 5, diện tích 159,8m<sup>2</sup>.

Ngày 25/02/2011, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 1699/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng hồ Quỳnh, hộ ông Vương được bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền 1.029.231.550 đồng, trong đó hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm là 43.200.000 đồng (*432m<sup>2</sup> x 40.000 đồng x 2,5 lần giá đất x 01 định suất*). Ông Vương đã nhận đủ số tiền 1.029.231.550 đồng, nhưng không nhất trí về hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm nên có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

Thực tế tại thời điểm thu hồi đất, hộ ông Vương có 04 người (04 định suất), gồm: ông Vương, bà Thu (vợ ông Vương) và 02 người con. Định suất giao ruộng năm 1992-1993 là 432m<sup>2</sup>/định suất (người).

## **2.2. Giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế:**

Ngày 06/11/2012, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 3858/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: ‘Điều 1. - Tại thời điểm giao ruộng (1992-1993) gia đình ông Trường, ông Vương mỗi ông có 01 khẩu, hạn mức giao ruộng tại bản Bãi Lát là 432m<sup>2</sup>/khẩu. Tuy nhiên, thời điểm thu hồi đất (năm 2010) hộ gia đình ông Trường, ông Vương mỗi hộ có 04 khẩu đang canh tác trên diện tích đất bị thu hồi.

- Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 25/02/2011 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế là khách quan, Hội đồng bồi thường GPMB căn cứ vào số khẩu giao ruộng năm 1992-1993 để tính hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm đối với gia đình 02 ông là chưa phù hợp với qui định của pháp luật. Do vậy tại phương án bồi thường giải phóng mặt bằng đối với hộ ông Trường và ông Vương, mỗi hộ còn thiếu 03 nhân khẩu, cần được bổ sung quyền lợi cho gia đình 02 ông với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm như sau:

+ Gia đình ông Đỗ Văn Trường: 03 x 43.200.000 đồng = 129.600.000 đồng.

+ Gia đình ông Đỗ Văn Vương: 03 x 43.200.000 đồng = 129.600.000 đồng.

Cộng: 259.200.000 đồng.

Điều 2. Nhất trí bổ sung cho gia đình 02 ông với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm: 259.200.000 đồng (ông Đỗ Văn Trường: 129.600.000 đồng; Đỗ Văn Vương: 129.600.000 đồng).

Hội đồng bồi thường GPMB lập phương án bổ sung cho gia đình 02 ông thêm 03 nhân khẩu với số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm: 259.200.000 đồng...’.

Đến nay, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế chưa có Quyết định phê duyệt phương án bổ sung về hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho hộ ông Vương. Ông Vương tiếp tục có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND tỉnh.

## **3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

Căn cứ Điều 11 Quyết định số 36/2011/QĐ-UBND ngày 27/01/2011 của UBND tỉnh và Khoản 1, Điều 14 Thông tư số 14/2009/TT-BNTMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất thì hộ ông Vương bị thu hồi đất chỉ được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm diện tích 1.728m<sup>2</sup> với số tiền 172.800.000đồng (432m<sup>2</sup> x 40.000 đồng x 2,5 lần giá đất x 04 định suất). Ông Vương đề nghị hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cả diện tích đất bị thu hồi 16.201,5m<sup>2</sup> để xây dựng hồ Quỳnh là không có căn cứ.

Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Vương là khách quan, đúng pháp luật, ông Vương khiếu nại là không có cơ sở.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết giữ nguyên nội dung Quyết định số 3858/QĐ-UBND, ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Vương; yêu cầu UBND huyện Yên Thế chỉ đạo

phê duyệt phương án bổ sung cho hộ ông Vương theo Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của ông Đỗ Văn Vương, trú tại bản Bãi Lát, xã Tam Tiến, huyện Yên Thế được giải quyết như sau:

- Thống nhất với Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Đỗ Văn Vương.

- Yêu cầu UBND huyện Yên Thế chỉ đạo phê duyệt phương án bổ sung cho hộ ông Vương theo Quyết định số 3858/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế.

**Điều 2.** Ông Đỗ Văn Vương có quyền khởi kiện tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Yên Thế; ông Đỗ Văn Vương và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

*Nơi nhận:* *℔*

- Như điều 3;
- TTCP, TDTUĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTTH-CB, TCD;
- Lưu: TCD(02), VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Thanh Sơn**